

Verordnung
über die
Erhebung von
Gebühren im Bauwesen
der Gemeinde Barga
(Baubewilligungsgebühren)



Vom 01. Januar 2004

Verordnung
über die
Erhebung von
Gebühren im Bauwesen
der Gemeinde Barga

Im Sinne von Art. 54 Abs. 3 der Bauordnung der Gemeinde Barga erlässt der Gemeinderat für die Bearbeitung von Baueingaben und Vorentscheiden folgende Gebührensätze:

1. Baubewilligungsgebühren

- | | | |
|---|-----------|----------|
| 1.1. Baubewilligungen 1 ‰ der voraussichtlichen Baukosten, fehlt im Baugesuch die Bausummenangabe, oder ist die Angabe unrealistisch, legt der Baureferent die massgebende Bausumme zur Berechnung der Gebühr fest. | mind. Fr. | 150.-- |
| | max. Fr. | 1'500.-- |
| 1.2. Entscheide zu Handen der Kant. Baubewilligungsbehörde gem. Ziff. 1.1 | | |
| 1.3. Reklamegesuch | Fr. | 50.-- |

2. Vorentscheide / Abklärungen

- | | | |
|---|-----|--------|
| 2.1. Vorentscheide nach Aufwand, mind. aber (wird am späteren Baubewilligungsentscheid angerechnet, sofern das Baugesuch dem Vorentscheid entspricht) | Fr. | 100.-- |
|---|-----|--------|

3. Feuerpolizeiliche Bewilligungen

- | | | |
|--|-----|--------|
| 3.1. Feuerpolizeiliche Bewilligung von der Gemeinde erteilt (wenn nicht im Zusammenhang mit Baugesuch eingereicht) | Fr. | 100.-- |
| 3.2. Weiterleitung eines Gesuches an die Kant. Feuerpolizei zur Bewilligung | Fr. | 50.-- |

4. Anschlussgebühren

- 4.1. Die Anschlussgebühren für Wasser und Kanalisation sind in den entsprechenden Verordnungen geregelt

5. Verschiedenes / Arbeiten durch Dritte

| | | |
|--|---|-------|
| 5.1. Ausschreibung im Amtsblatt | Fr. | 70.-- |
| 5.2. Bauanzeige an Anstösser, je Schreiben | Fr. | 10.-- |
| 5.3. Zustellung Baurechtsentscheid an Einsprecher etc. | je Fr. | 30.-- |
| 5.4. Ausserordentliche Arbeiten, Abklärungen pro Stunde/Amtsperson | Fr. | 80.-- |
| 5.5. Vermessungsarbeiten durch Ingenieur (Bau, Wasser, Abwasser) | effektive Kosten werden vom Ing.-Büro direkt verrechnet | |

6. Reduktionen

| | |
|---|-----------|
| 6.1. Reduktion für zurückgezogene oder nicht ausgeführte Baugesuche je nach Verfahrensstand | 50 - 90 % |
| 6.2. Reduktion für abgewiesene Baugesuche | 50 - 90 % |

7. Verschiedenes

| | | |
|---|--------|-------|
| 7.1 Kopie Zonenplan Bargaen, A3, farbig | je Fr. | 5.-- |
| 7.2 Versand Bauordnung Bargaen | je Fr. | 10.-- |

Diese Gebührensätze wurden vom Gemeinderat Bargaen beschlossen am 28. Oktober 2003.

8233 Bargaen, 23.12.2003

Der Gemeindepräsident: R. Schillig

Die Gemeindeschreiberin: T. Ruosch